



ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ. (ΙΣΤΟΡΙΑ – ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ)



Έτος 1999: Απόφαση για δημοπράτηση των Έργων κατασκευής των Μεγάλων Οδικών Αξόνων με Συμβάσεις Παραχώρησης.

Τα Έργα αυτά ήταν:

- Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ στο τμήμα Ράχες – Κλειδί.
- Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα
- Αυτοκινητόδρομος Κόρινθος – Τρίπολη - Καλαμάτα και Λεύκτρο – Σπάρτη.
- Αυτοκινητόδρομος Ιόνιας Οδού σε συνδυασμό με το τμήμα του ΠΑΘΕ Αθήνα – Σκάρφεια & το τμήμα Σχηματάρι – Χαλκίδα.
- Αυτοκινητόδρομος Ε65 σε συνδυασμό με το τμήμα ΠΑΘΕ από Σκάρφεια μέχρι Ράχες
- Τα Οδικά Αστικά Έργα Αττικής



Έτος 2001: Προκήρυξη της Α! Φάσης

Έτη 2003 έως 2005: Ωρίμανση των μελετών

Έτη 2005 έως 2007: Β! Φάση των Διαγωνισμών: Σύναψη των πέντε Συμβάσεων Παραχώρησης και κύρωσή τους με Νόμους στη Βουλή το έτος 2007.

Έτος 2007: Έναρξη περιόδου Παραχώρησης : Α' Εξάμηνο 2007.

Καταγγελία αρχές του 2007 – απώλεια χρονικού διαστήματος 12 μηνών.

2008 & 2009: Εξέλιξη σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο κάθε Σύμβασης.



ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

Καθυστέρηση απόδοσης ελεύθερου χώρου

- Απαλλοτριώσεων
- Αρχαιολογικών ερευνών
- Ο.Κ.Ω



Το τυπικό Χρηματοοικονομικό Σχέδιο.

Στοιχεία από το αρχικό (2007) Χρηματοδοτικό Σχέδιο του Αυτοκινητοδρόμου Ελευσίνα – Κόρινθος– Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα (μήκους 365 χλμ. εκ των οποίων 280 νέας κατασκευής).

1. Πηγές Χρηματοδότησης (ποσοστά %):

- ✓ Συμβολή Δημοσίου: 25%
- ✓ Έσοδα διοδίων κλπ (περίοδος κατασκευής 6 ετών) : 25%
- ✓ Δάνεια Τραπεζών: 40%
- ✓ Ίδια Κεφάλαια Παραχωρησιούχου : 10%

2. Το 95% των εσόδων διοδίων προέρχονταν από το τμήμα Ελευσίνα–Κόρινθος– Πάτρα.

3. Η αποπληρωμή των δανείων προβλεπόταν να ολοκληρωθεί το έτος 2022.



Η κατανομή των κινδύνων:

□ Για τον Παραχωρησιούχο :

- ✓ Όλοι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τη Μελέτη και Κατασκευή
- ✓ Όλοι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την χρηματοδότηση (Δάνεια).
- ✓ Όλοι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με Γεγονότα Ανώτερης Βίας πλην των Γεγονότων Παρατεταμένης Ανώτερης Βίας .

□ Για το Δημόσιο :

- ✓ Όλοι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την παράδοση των χώρων (απαλλοτριώσεις – αρχαιολογικές έρευνες – δίκτυα ΟΚΩ).
- ✓ Όλοι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την ανατροπή των Περιβαλλοντικών Όρων.
- ✓ Τα Γεγονότα Παρατεταμένης Ανώτερης Βίας .



Τα προβλήματα επιτείνονται:

Τα προβλήματα επιτείνονταν από τις εγγενείς αδυναμίες του Κράτους και της Δικαιοσύνης σε Περιφερειακό Επίπεδο. Ενδεικτικά:

- Ο μέσος όρος έκδοσης των αποφάσεων Πρωτοδικείων για προσδιορισμό τιμών σε απαλλοτριώσεις ήταν πάνω από 2 χρόνια. Έφθασε και τα 4 χρόνια. Ο Νόμος 2882/2001 προβλέπει κατ' ανώτατο όριο 85 ημερολογιακές ημέρες (!!).
- Οι αρχαιολογικές έρευνες διήρκεσαν σε ορισμένες θέσεις 4 χρόνια. Μεγάλο ρόλο για το αποτέλεσμα αυτό έπαιξε και η πολυδιάσπαση σε επίπεδο Νομού των Εφορειών Αρχαιοτήτων.



Έτος 2010: Εμφανίζονται τα πρώτα σύννεφα.

Έτος 2011: Διακοπή όλων των κατασκευαστικών εργασιών.

Έτος 2013: Ψήφιση του Ν. 4219/2013-Περιορισμός του τεχνικού αντικειμένου της Ολυμπίας Οδού στο τμήμα Ελευσίνα - Κόρινθος – Πάτρα και του Ε65 στο μεσαίο τμήμα του Ξυνιάδα-Τρίκαλα με τη σημείωση για μελλοντική ολοκλήρωση των 2 αναβαλλόμενων τμημάτων (Νότιο: Λαμία-Ξυνιάδα και Βόρειο: Τρίκαλα-ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ)

Δεν μεταβλήθηκε το τεχνικό αντικείμενο στις Συμβάσεις Παραχώρησης που αφορούσαν στο τμήμα Μαλιακός-Κλειδί του ΠΑΘΕ και στην Ιόνια Οδό.



Βασικές Αρχές της αναδιάρθρωσης των Συμβάσεων το 2013.

- Βασικό πρόβλημα η κάλυψη του δημιουργηθέντος ελλείμματος
- Η πτώση των εσόδων λόγω της οικονομικής κρίσης καθιστούσε αβέβαιη για τους δανειστές την αποπληρωμή των δανείων.
- Τα προσδοκώμενα έσοδα ανέρχονται πλέον σε 14,3 δις € αντί των 37,6 δις €

Η κάλυψη του χρηματοδοτικού ελλείμματος έγινε από το Δημόσιο με τις εξής ρήτρες:

- Ρήτρα ανάκτησης της διαφοράς μεταξύ πηγών και χρήσεων
- Ρήτρα μη εισφοράς εκ μέρους του Δημοσίου



Έτος 2014: Επανεκκίνηση των τεσσάρων οδικών έργων (Ολυμπία, Ιόνια, Μαλιακός – Κλειδί, Ε65) με εξαιρετικά πιεστικά χρονοδιαγράμματα ολοκλήρωσης της κατασκευής τους .

Έτος 2015: Τα Έργα συνεχίστηκαν. Δυστυχώς όμως τα προβλήματα παρέμειναν. Καθυστερήσεις λόγω απαλλοτριώσεων, αρχαιολογικών ερευνών, μετακινήσεων δικτύων Ο.Κ.Ω.

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ζητάει από την Ελληνική Κυβέρνηση την υλοποίηση ενός ταχύρυθμου και αξιόπιστου προγράμματος λειτουργικής ολοκλήρωσης των αυτοκινητοδρόμων μέχρι τον Μάρτιο του 2017 και παράδοσης του συνόλου των Έργων μέχρι τον Αύγουστο του 2017.

Έτος 2016: Φεβρουάριος: κύρωση από τη Βουλή της αναδιαρθρωμένης Σύμβασης Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα & Λεύκτρο-Σπάρτη.

Μάιος-Ιούλιος: Υπογράφονται μεταξύ Δημοσίου και Παραχωρησιούχου οι Συμφωνίες λειτουργικής ολοκλήρωσης των αυτοκινητοδρόμων Ιόνιας Οδού, Ε65 και Ολυμπίας Οδού .

Σεπτέμβριος-Οκτώβριος: Ολοκληρώνεται η Συμφωνία ολοκλήρωσης του Αυτοκινητόδρομου Μαλιακός-Κλειδί.



Βασικά στοιχεία των Συμφωνιών ολοκλήρωσης.

1. Περιορισμός τόσο των απαιτήσεων των Παραχωρησιούχων όσο και των εκτιμώμενων αποζημιώσεων από τους Ανεξάρτητους Μηχανικούς.
2. Πρόβλεψη δαπάνης αποκατάστασης καθυστερήσεων
3. Αποδοχή εκ μέρους των Παραχωρησιούχων της μη ύπαρξης άλλων γεγονότων καθυστέρησης.
4. Συντονισμός των διαδικασιών εξασφάλισης της διαθεσιμότητας του χώρου εκτέλεσης των Έργων από τη Διυπουργική Επιτροπή υπό τον Υπουργό Επικρατείας.
5. Ανάλυση από άλλους εμπλεκόμενους φορείς του Δημοσίου (ΕΡΓΟΣΕ) της ευθύνης έγκαιρης ολοκλήρωσης των κατασκευών τους.





ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ

Σύμβαση Παραχώρησης	Συνολικές Απαιτήσεις Παραχωρησιούχου / Κατασκευαστή περιλαμβανομένης και της δαπάνης αποκατάστασης καθυστέρησης (εκατομμύρια €)	Εκτίμηση Α.Μ. (εκατομμύρια €)	Συμφωνία (εκατομμύρια €)
Ιόνια Οδός	407	314	140
E65	205	147	80
Ολύμπια Οδός	387	250	215
Σύνολο	999	711	435



Θέματα που πρέπει να επιλύσουμε μέχρι τον Μάρτιο/Αύγουστο του 2017.

1. Νομικά και τεχνικά θέματα που χρήζουν άμεσων λύσεων.
2. Δράσεις
 - i. Διαλειτουργικότητα στις μετακινήσεις.
 - ii. Εφαρμογή εμπορικών πολιτικών και χρήσης τραπεζικών καρτών (POS)
 - iii. Τεχνολογία και καινοτομία
 - iv. Παρακολούθηση των έργων
 - v. Οδική ασφάλεια
3. Επίλυση προβλημάτων συνεργασίας με εμπλεκόμενους φορείς (Αστυνομία, Πυροσβεστική)
4. Θεσμικά θέματα σε σχέση με τις Υφιστάμενες Συμβάσεις Παραχώρησης
5. Επικοινωνία και προβολή προς τους χρήστες.



ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ.

Τα νέα έργα που προτίθεται να υλοποιηθούν με το σύστημα της Παραχώρησης τα επόμενα χρόνια σύμφωνα με τον υπάρχοντα προγραμματισμό του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων είναι:

1. Νέος Αερολιμένας Ηρακλείου Κρήτης στο Καστέλι Πεδιάδος.
2. Υποθαλάσσια οδική ζεύξη της νήσου Σαλαμίνας.
3. Σύνδεση Δυτικής Περιφερειακής Υμηττού από συμβολή με Αττική οδό μέχρι Λεωφόρο Βουλιαγμένης
4. Λεωφόρος Κύμης (από Αττική Οδό έως Ν.Ε.Ο. Αθηνών Θεσσαλονίκης).
5. Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.).





Ευχαριστώ πολύ

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΑΚΡΗΣ

Πολ.Μηχ/κός MSc

Γενικός Διευθυντής Συγκοινωνιακών Υποδομών/ΥΜΕΔΙ

